

**ДУМА МОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мошенского муниципального округа Новгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

принято Думой Мошенского муниципального округа Новгородской области
_____ 20__ года

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года [№209-ФЗ](#) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" Дума Мошенского муниципального округа Новгородской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мошенского муниципального округа Новгородской области свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - Порядок).

2. Признать утратившими силу решения Думы Мошенского муниципального района Новгородской области:

от 25 сентября 2009 года № 627 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мошенского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав

субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

от 27.04.2010 № 200 «О внесении изменений в Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мошенского муниципального района в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

от 28.06.2017 № 521 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района от 25.09.2009 № 627»;

от 01.02.2021 № 41 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района от 25.09.2009 № 627».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Опубликовать решение в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа Новгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Думы
муниципального округа**

Глава муниципального округа

В.В. Ким

Т.В. Павлова

Утверждено
решением Думы
Мошенского муниципального округа
Новгородской области
от __.__.20__ №__

**Порядок
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня
муниципального имущества Мошенского муниципального округа
Новгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением
имущественных прав субъектов малого и среднего
предпринимательства), предназначенного для предоставления во
владение и (или) пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,
физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим
«Налог на профессиональный доход»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьями 14.1 и 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мошенского муниципального округа Новгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2.1. Муниципальное имущество, включенное в перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.

2. Формирование и ведение Перечня

2.1. Деятельность по формированию, ведению и обязательному опубликованию перечня осуществляет Администрация Мошенского муниципального округа Новгородской области (далее- Администрация муниципального округа) в лице комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального округа Новгородской области (далее – комитет).

2.2. В перечень включается муниципальное имущество казны муниципального округа, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) в соответствии с критериями, указанными в пункте 2.3. настоящего Порядка.

2.3. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

- а) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- б) имущество не ограничено в обороте;
- в) имущество не является объектом религиозного назначения;
- г) имущество не является объектом незавершенного строительства;
- д) в отношении имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;
- е) имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Мошенского муниципального округа;
- ж) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.4. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением Администрации муниципального округа об утверждении перечня или о внесении в него изменений. Подготовка проекта постановления Администрации муниципального округа о внесении изменений в перечень осуществляется на основании анализа информации об имуществе казны муниципального округа, а также на основании предложений органов местного самоуправления, координационного совета по поддержке малого и среднего бизнеса Мошенского муниципального округа, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, субъектов малого и среднего предпринимательства. Проект постановления Администрации муниципального округа об утверждении перечня или о внесении в него изменений согласовывается с отделом экономики, прогнозирования и предпринимательства Администрации Мошенского муниципального округа и координационным советом по поддержке малого и среднего бизнеса Мошенского муниципального округа.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10

рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

2.5. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 2.4. настоящего Порядка, осуществляется в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения принимается одно из следующих решений:

а) о подготовке постановления Администрации муниципального округа о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2.3. настоящего Порядка;

б) о подготовке постановления Администрации муниципального округа об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 2.7. и 2.8. настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

2.6. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 2.4. настоящего Порядка, лицу, представившему предложение, направляется мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

2.7. Постановление Администрации муниципального округа об исключении сведений о муниципальном имуществе из перечня может быть принято, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

2.8. Постановление Администрации муниципального округа об исключении сведений о муниципальном имуществе из перечня принимается в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

в) выкуп имущества субъектом малого и среднего предпринимательства, арендующим данное имущество;

г) изменение количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным к использованию по целевому назначению;

д) списания имущества.

2.9. Перечень составляется по форме:

№ п/п	Наименование имущества и его характеристики <*>	Основание внесения записи	Примечание
1	2	3	4

<*> Для недвижимого имущества указываются место расположения, площадь, кадастровый номер, для движимого - основные технические характеристики.

2.10. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

2.11. Ведение перечня осуществляется в электронной форме.

3. Опубликование (размещение) Перечня

3.1. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального округа» - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте Мошенского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

3.2. Направление для опубликования, размещение в сети Интернет информации, указанной в пункте 3.1. настоящего Порядка осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального округа.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Проекта решения Думы Мошенского
муниципального округа Новгородской
области

от

№

(вид документа)

Дата поступления на согласование, подпись	Наименование должности, инициалы и фамилия руководителя, с которым согласуется проект документа	Дата и номер документа, подтверждающего согласование, или дата согласования, подпись
	Председатель комитета экономики и сельского хозяйства М.А. Антонова	
	Председатель Контрольно-счетной комиссии Мошенского муниципального округа Новгородской области О. Б. Беляева	
	Главный специалист юридического отдела Э.Э. Тумаева	

УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ

Решение Думы

от

№

(вид документа)

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мошенского муниципального округа Новгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

(заголовок к тексту)

№ п/п	Наименование адресата (должностное лицо, структурное подразделение, др.)	Количество экземпляров
1	Дума	1
2	КУМИ	1
3	Официальный вестник	1
4	Отдел Экономики	1
	ИТОГО:	4

Председатель КУМИ

В.В. Никифорова

(подпись)

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Думы «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мошенского муниципального округа Новгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Принятие решения Думы «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мошенского муниципального округа Новгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» не повлечет за собой дополнительных расходов из бюджета округа.

Справка о состоянии законодательства

В случае принятия решения «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мошенского муниципального округа Новгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» потребуется признание утратившими силу решения Думы Мошенского муниципального района:

от 25 сентября 2009 года № 627 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мошенского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего

предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

от 27.04.2010 № 200 «О внесении изменений в Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мошенского муниципального района в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

от 28.06.2017 № 521 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района от 25.09.2009 № 627»;

от 01.02.2021 № 41 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района от 25.09.2009 № 627».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мошенского муниципального округа Новгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Данное решение принимается в соответствии с соответствием со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года №209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".